

Số: /TB-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 3 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai và lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư đối với  
Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng  
tuyến đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang  
(đoạn từ Xương Giang đến đường Lê Lợi), tỷ lệ 1/500<sup>1</sup>**

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 ngày 10/11/2022 của Quốc hội;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân quyền và phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang số: 1783/QĐ-UBND ngày 25/11/2013 về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tuyến đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang (đoạn từ Xương Giang đến đường Lê Lợi), tỷ lệ 1/500; số 502/QĐ-UBND ngày 16/5/2023 về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu số 1, thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Công văn số 2922/UBND-XDCB ngày 26/9/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc cải tạo, chỉnh trang các Công viên Hoàng Hoa Thám, Ngô Gia Tự, phường Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 224/TB-UBND ngày 14/10/2025 của Văn phòng UBND tỉnh Bắc Ninh về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Văn Thịnh về việc Quy hoạch chỉnh trang Công viên Ngô Gia Tự và Công viên Hoàng Hoa Thám, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Công văn số 303/SXD-QHKT ngày 22/7/2025 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung trong công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Công văn số 22/TT ngày 27/3/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường về việc đề nghị niêm yết công khai Hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tuyến đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang (đoạn từ đường Xương Giang đến đường Lê Lợi), tỷ lệ 1/500.

<sup>1</sup> Nay thuộc phường Bắc Giang

Để có cơ sở trình thẩm định, phê duyệt Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy chi tiết đường Nguyễn Văn Cừ đảm bảo theo quy định, UBND phường Bắc Giang thông báo niêm yết công khai và lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư đối với Đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết nêu trên, gồm những nội dung sau:

### **1. Tài liệu công khai niêm yết**

Tài liệu công khai, niêm yết gồm:

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy chi tiết đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang, tỷ lệ 1/500;
- Bản vẽ vị trí, ranh giới lập quy hoạch;
- Các bản vẽ quy hoạch có liên quan;
- Các văn bản pháp lý kèm theo;

### **2. Hình thức, thời gian công khai**

a) UBND phường Bắc Giang niêm yết công khai toàn bộ nội dung Đồ án điều chỉnh quy hoạch tại Trụ sở UBND phường để lấy ý kiến tham gia vào các nội dung trong đồ án, trên cổng thông tin điện tử.

b) Tổ dân phố Hoàng Hoa Thám công bố, công khai toàn bộ nội dung Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tại Nhà sinh hoạt văn hóa và thông báo trên hệ thống loa của Tổ dân phố để nhân dân nắm được. Tổng hợp các ý kiến đóng góp, tham gia và gửi về UBND phường thông qua Phòng KTHT&ĐT phường (ông Dương Văn Ánh – SĐT 0975 080 390) để tổng hợp.

c) Thời gian 20 ngày kể từ ngày niêm yết công khai.

Những ý kiến góp ý, phản ánh đến nội dung Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 của các tổ chức, cá nhân đề nghị gửi về UBND phường để làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

#### ***Nơi nhận:***

- Sở Xây dựng (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường (để B/c);
- Phòng, VHTT phường (để tuyên truyền);
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- LĐ,CV VP HĐND-UBND phường;
- Các tổ dân phố (để t/h);
- Lưu: VT, KTHT <sub>Ánh</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Duy Hùng**